

## KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

**Aika** Keskiviikko 29.8.2018 klo 18.00 – 18.27

**Paikka** Kirkonkylän seurakuntatalo, Pappilantie 4, 41520 Hankasalmi

### Osallistujat

	Läsnä	Poissa
Gustafsson Arto, puheenjohtaja	x	
Kemppainen Toini, varapuheenjohtaja	x	
Heikkinen Mirja-Liisa, jäsen	x	
Hotanen Heleena, jäsen		x
Hyvönen Teija, jäsen		x
Jäntti Leena, jäsen	x	
Korhonen Yrjö, jäsen		x este ilmoitus
Kovanen Raili, jäsen	x	
Kuronen Riikka, jäsen		x este ilmoitus
Kytölä Marja-Leena, jäsen		x este ilmoitus
Manninen Antero, jäsen		x este ilmoitus
Manninen Susanna, jäsen		x
Matilainen Pirkko, jäsen	x	
Pöyhönen Lahja, jäsen	x	
Rauhala Sirkka, jäsen	x	
Rossi Pekka, jäsen	x	
Taskinen-Kekki Päivi, jäsen		x este ilmoitus
Valkonen Erkki, jäsen	x	
Laitinen Mikko, kirkkoneuvoston puheenjohtaja	x	
Pitkänen Tiina, kirkkovaltuuston sihteeri	x	

<b>käsiteltävät asiat</b>	§§ 18 - 26	Sivut 1- 7
<b>Allekirjoitukset</b>	Arto Gustafsson Puheenjohtaja	Tiina Pitkänen Sihteeri
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b> Paikka ja aika	Hankasalmi 3.9.2018	
Allekirjoitukset	Erkki Valkonen	Mirja-Liisa Heikkinen
<b>Pöytäkirja yleisesti nähtävänä</b>	Hankasalmen seurakunnan kirkkoherranvirastossa 4.9. – 3.10.2018	
Todistaa	Tiina Pitkänen, sihteeri	
<b>Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa</b>	Hankasalmen seurakunnan kirkkoherranvirastossa _____.____.2018	

## KÄSITELTÄVÄT ASIAT

### 18. §

#### Kokouksen avaus

Kirkkoherra Mikko Laitinen piti alkuhartauden.

### 19. §

#### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

#### Liite 1

**Selvitys:** Kokouskutsu (liite 1) on pidetty seurakunnan ilmoitustaululla kirkkoherranvirastossa ajalla 15.8. – 29.8.2018. Valtuutetuille on postitettu kokouksen esityslista 15.8.2018. Kokouksesta ilmoitetaan Hankasalmen Sanomissa 23.8.2018

#### Puheenjohtajan esitys:

Todetaan läsnäolijat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

#### Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi. Paikalla oli 10 kirkkovaltuutettua 18:sta, joten todettiin kokous päätösvaltaiseksi.

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------

## 20. §

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta ja pöytäkirjan nähtävillä olo**

**Selvitys:** Kirkkovaltuuston työjärjestyksen mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Pöytäkirjantarkistajina olisivat vuorossa Päivi Taskinen-Kekki ja Erkki Valkonen, varalla Toini Kemppainen. Pöytäkirjantarkistajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

### **Puheenjohtajan esitys:**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkistajaa. Pöytäkirja tarkastetaan taloustoimistossa 3.9.2018 klo 15 mennessä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kirkkoherranvirastossa 3.9. – 2.10.2018 virastoaikana. Nähtävillä olosta ilmoitetaan samaan aikaan kirkkoherranviraston ilmoitustaululla olevalla kuulutuksella.

### **Puheenjohtajan kokouksessa tekemä muutosesitys:**

Valitaan pöytäkirjantarkistajiksi Päivi Taskinen-Kekin tilalle Mirja-Liisa Heikkinen ja varalle Toini Kemppaisen tilalle Leena Jäntti.  
Pöytäkirjantarkistajat olisivat siis Erkki Valkonen, Mirja-Liisa Heikkinen ja varalla Leena Jäntti.

**Päätös:** Hyväksyttiin kokouksessa tehty muutosesitys yksimielisesti.

## 21. §

### **Työjärjestyksen hyväksyminen**

**Selvitys:** Asiat otetaan esille esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

### **Puheenjohtajan esitys:**

Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esitys yksimielisesti.

## 22. §

### **Kiinteistön myynti: Kiila 77-404-4-190**

(aikaisemmin käsitelty nimellä: määräalan myynti Koy Kuuhankavedelle)

-----

kv 1.1.2017/34 §

**Selvitys:** Koy Kuuhankavesi on toimittanut 12.7.2017 seurakuntaan suostumuksen jolla sitoutuu ostamaan noin 1.000 m2 määräalan Kirkkotontti

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------

77-881-1-0 nimisestä tilasta, kauppahinta 1.050 € ja lisäksi lohkomisesta aiheutuneet kulut. Kauppa oli tarkoitus tehdä jo aikaisemmin mutta kirkkohallitus ei vahvistanut kauppaa koska hautausmaakäytössä olevan kiinteistön voi luovuttaa vain sille, jolla on oikeus hautausmaan ylläpitoon.

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi että haetaan maanmittauslaitokselta noin 1.000 m<sup>2</sup> määräalan lohkomista Kirkkotontti 77-881-1-0 nimisestä tilasta ja myydään lohkomisen jälkeen lohkottu määräala Koy Kuuhankavedelle. Kauppahinta on 1.050 € + lohkomisesta aiheutuvat kulut.

Päätös: Hyväksyttiin esitys yksimielisesti.

Selvitys: Koy Kuuhankaveden kanssa on ollut vireillä kauppa noin 1.000 m<sup>2</sup> kn 13.6.2018/määräalasta kiinteistöstä 77-881-1-0 Kirkkotontti. Kiinteistöllä sijaitsee 63.§ hautausmaa, joten määräalasta on lohkottava oma kiinteistö jotta kauppa voidaan tehdä.

Kirkkohallitukselle on jo kerran toimitettu kauppakirja kyseisestä määräalasta mutta se ei kauppaa vahvistanut.

Maanmittauslaitos on suorittanut 7.5.2018 kiinteistöllä 77-881-1-0 Kirkkotontti kiinteistötoimituksen, jossa Kirkkotontti-nimisestä kiinteistöstä on lohkottu 1036 m<sup>2</sup>:n kokoinen ala omaksi kiinteistöksi; 77-404-4-190 Kiila. Kiinteistötoimituksen hinta on 1.010 €.

Vt. talouspäällikön esitys:

Esitän kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle että myydään Kiila niminen kiinteistö Rn:o77-404-4-190 Koy Kuuhankavedelle. Kiinteistön pinta-ala on 1036 m<sup>2</sup> ja kauppahinta 2.060 €.

Kauppa tehdään purkavalla ehdolla eli jos kirkkohallitus ei sitä vahvista, kauppa raukeaa.

Mikäli kirkkovaltuusto hyväksyy esikauppakirjan, lähetetään se edelleen tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Hallinta- ja omistusoikeus myytävään kohteeseen siirtyy heti, kun kirkkohallitus on kaupan vahvistanut ja ostaja suorittanut maksun myyjän tilille. Esikauppakirja toimitetaan kokouspaikalle.

Päätös: Käytiin läpi 6.6.2018 allekirjoitettu kauppakirjan esisopimus ja esitetään se hyväksyttäväksi kirkkovaltuustolle. Mikäli kirkkovaltuusto sen hyväksyy, lähetetään se tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------

**kv 29.8.2018**

**Esitys:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hyväksytään 6.6.2018 allekirjoitettu kauppakirjan esisopimus ja lähetetään se tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.  
Kauppakirjan esisopimus nähtävänä kokouspaikalla.

**Päätös:** Hyväksyttiin esitys yksimielisesti.

**23. §**

**Pellon myynti Hännilä Rn:o 13:49**

-----

**Selvitys:** Seurakunnan kiinteistöryhmän kokouksessa 15.3.2017 päädyttiin kv 31.5.2017/esittämään kirkkoneuvostolle Hännilä RN:O 13:49  
17 § pellon myyntiä talouden tasapainottamiseksi ja koska pellolla ei ole omaa käyttöä.  
Pellon pinta-ala on 3,08 ha ja se on vuokrattu Vesa Lambergille  
350 euron vuosivuokralla 31.12.2018 asti.  
Kirkkoneuvosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 29.3.2017.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle että aloitetaan valmistelut Hännilä RN:O 13:49 pellon (3,08 ha) myyntiä julkisena tarjouskilpailuna.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

**Selvitys:** Hankasalmen Sanomissa oli 19.4.2018 myynti-ilmoitus kyseisestä määräalasta.  
13.6.2018/ Tarjoukset tuli jättää 4.5.2018 klo 15 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli yksi  
64.§ tarjous, Vesa Lambergilta. Tarjottu hinta on 15.600 €. (5.065 €/ha)

Keski-Suomessa pellon toteutuneet myyntihinnat ovat olleet:

vuosi 2016 4.947 € - 5.026 €

vuosi 2017 4.843 € - 5.011 €

Tietolähde: Maanmittauslaitos, tilasto – toteutuneet kiinteistökaupat

Tarjottu hinta on käypä arvo kyseiselle määräalalle.

Vt. talouspäällikön esitys:

Esitän kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle että myydään noin 3,08 ha:n määräala tilasta Rn:o 13:49 Hännilä Vesa Lambergille.  
Määräala on kokonaan peltoa. Kauppahinta on 15.600 €.

Kauppa tehdään purkavalla ehdolla eli jos kirkkohallitus ei sitä vahvista, kauppa raukeaa.

Mikäli kirkkovaltuusto hyväksyy esikauppakirjan, lähetetään se edelleen tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------

Hallinta- ja omistusoikeus myytävään kohteeseen siirtyy heti, kun kirkko-  
hallitus on kaupan vahvistanut ja ostaja suorittanut maksun myyjän tilille.  
Tarjousasiakirjat ja esikauppakirja toimitetaan kokouspaikalle.

**Päätös:** Käytiin läpi 6.6.2018 allekirjoitettu kauppakirjan esisopimus ja esitetään  
se hyväksyttäväksi kirkkovaltuustolle. Mikäli kirkkovaltuusto sen hyväksyy,  
lähetetään se tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

----

#### **kv 29.8.2018**

**Esitys:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hyväksytään 6.6.2018 alle-  
kirjoitettu kauppakirjan esisopimus ja lähetetään se tuomiokapitulin kautta  
kirkkohallituksen vahvistettavaksi.  
Kauppakirjan esisopimus nähtävän kokouspaikalla.

**Päätös:** Hyväksyttiin esitys yksimielisesti.

#### **24. §**

#### **Eron myöntäminen Heleena Hotaselle kirkkoneuvoston varajäsenen ja kirkkovaltuuston jäsenen tehtävästä.**

**Selvitys:** Seurakunnan luottamushenkilö Heleena Hotanen on ilmoittanut  
kn 13.6.2018 muuttaneensa pois paikkakunnalta, joten hän  
67.§ ei voi enää toimia seurakunnan luottamushenkilönä.

Heleena Hotanen on ollut Raili Kovasen henkilökohtainen varajäsen  
kirkkoneuvostossa sekä kirkkovaltuuston varsinainen jäsen.

Kirkkovaltuustossa ei ole varajäseniä, joten kirkkovaltuuston  
jäsenmäärä putoaa 18 jäsenestä 17 jäseneseen.

Kirkkoneuvoston henkilökohtaisen varajäsenen valitsee kirkkovaltuusto.

Vs. kirkkoherran esitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto valitsee  
Raili Kovaselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kirkkoneuvostoon.

**Päätös:** Hyväksyttiin esitys yksimielisesti.

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------

---

**kv 29.8.2018**

**Esitys** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto valitsee Raili Kovalle uuden varajäsenen kirkkoneuvostoon.

**Kokouksessa tehty esitys:**

Raili Kovanen esitti, että hänen varajäseneksi kirkkoneuvostoon valitaan Lahja Pöyhönen Leena Jäntin kannattamana.

**Päätös:** Koska muita esityksiä ei tullut, valittiin yksimielisesti Raili Kovalle varajäseneksi kirkkoneuvostoon Lahja Pöyhönen.

**25 § Ilmoitusasiat**

Ei ilmoitusasioita

**26. § Kokouksen päättäminen ja valitusosoituksen antaminen**

Puheenjohtaja antoi liitteen 2 mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 18.27.

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan tarkastaja	Pöytäkirjan tarkastaja
---------------	------------------------	------------------------